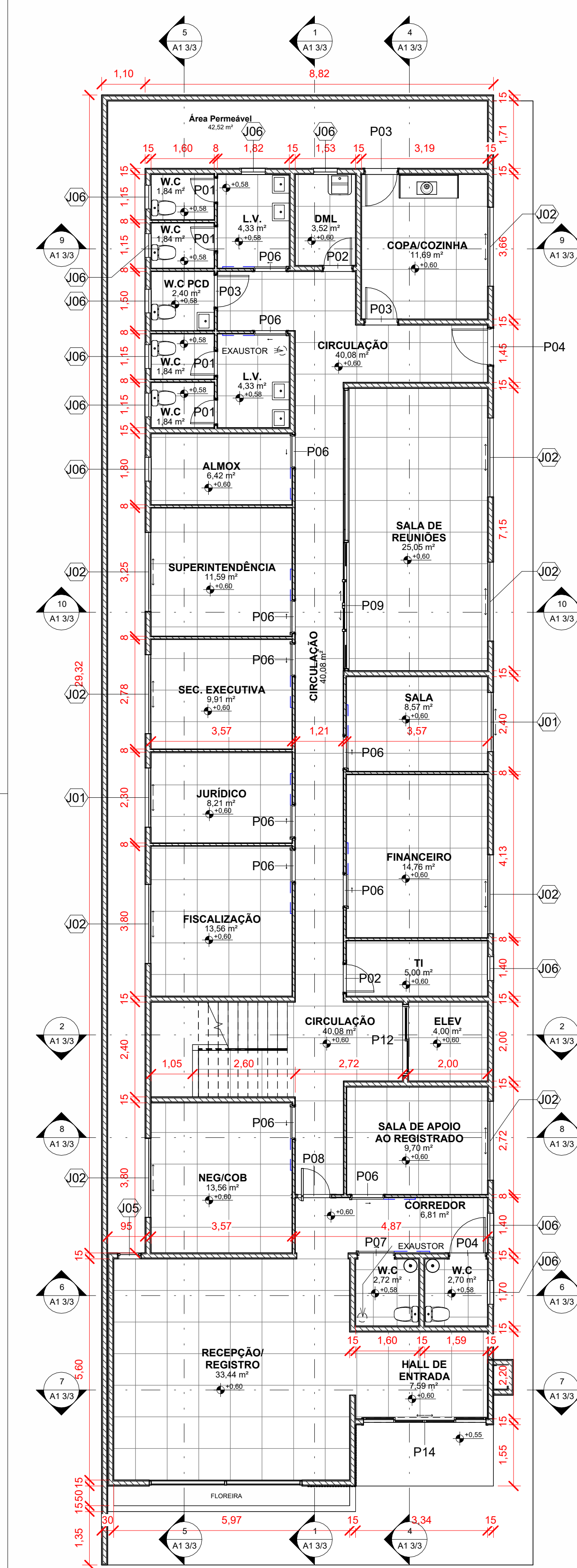
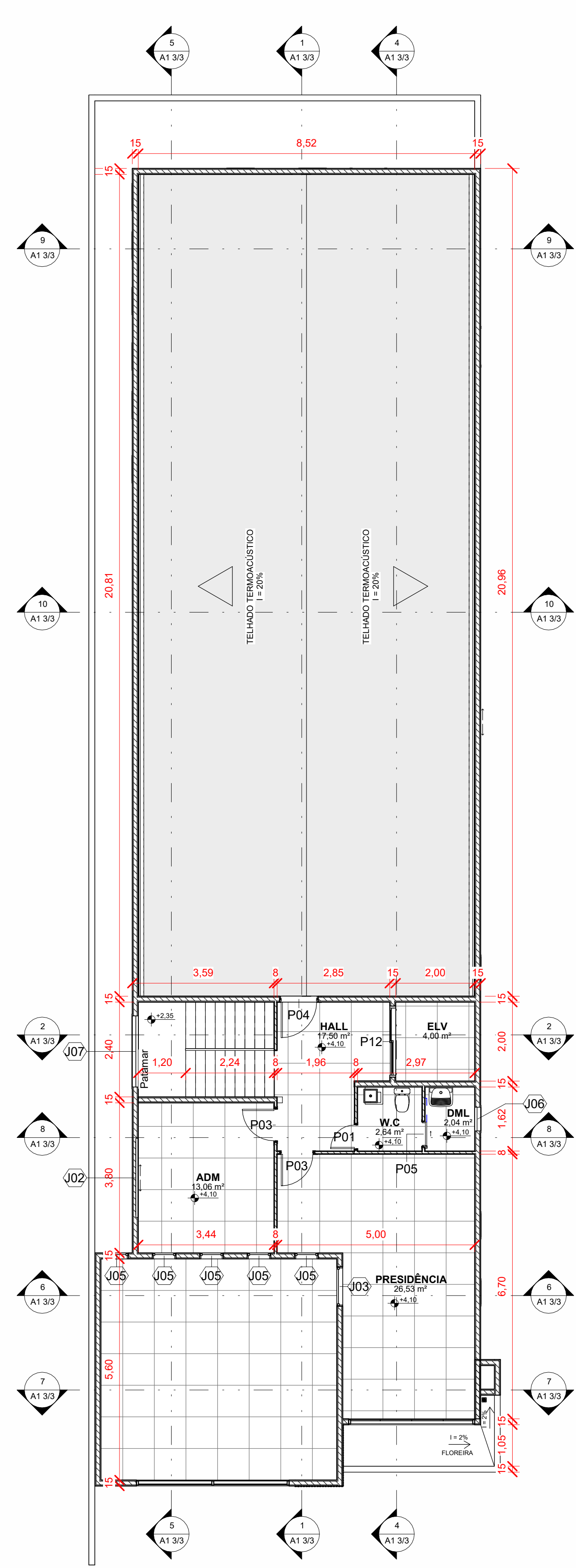


SUMÁRIO

1. PROJETO de Planta Baixa, Cobertura, Fachada e Planta de Situação	2
2. PROJETO DE ÁREAS	3
3. PROJETOS CORTES	4



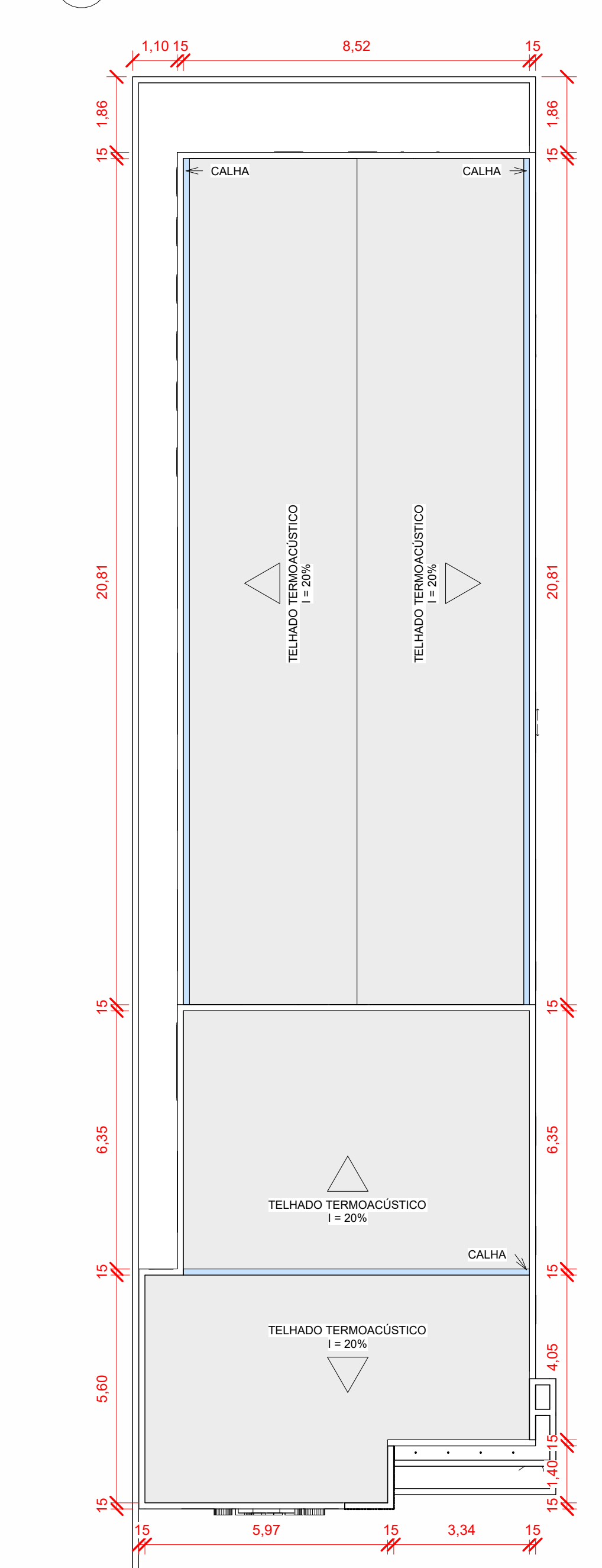
1 PAVIMENTO TÉRREO
1 : 75



2 PLANTA DE ÁREA 2º PAVIMENTO
1 : 75



4 VISTA 3D



3 COBERTURA
1 : 100

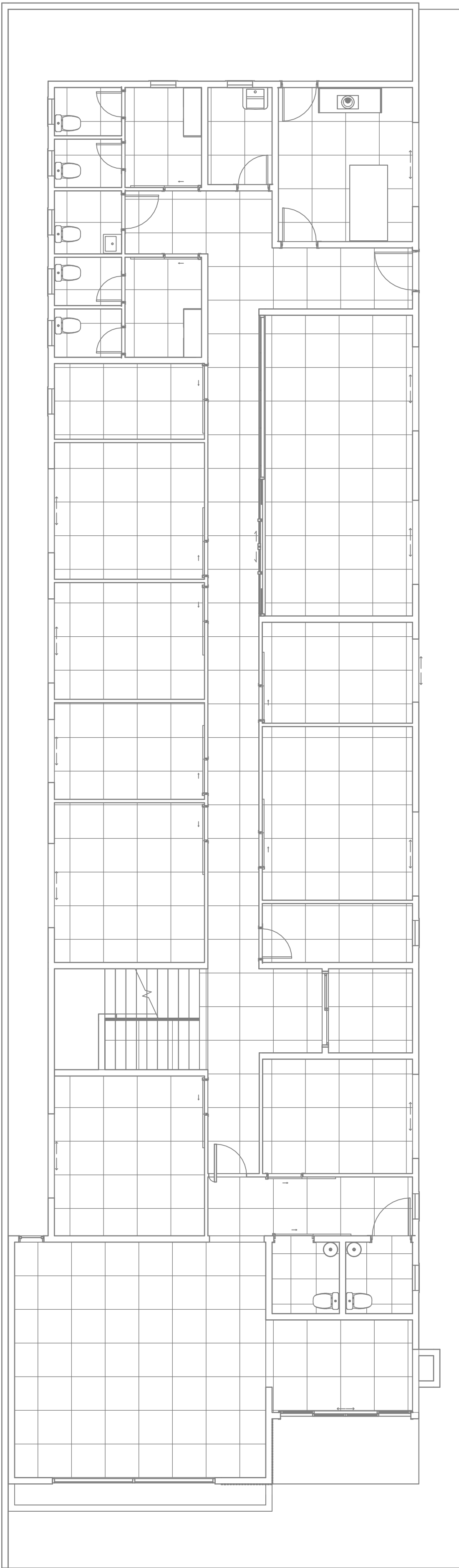


5 FACHADA
1 : 100

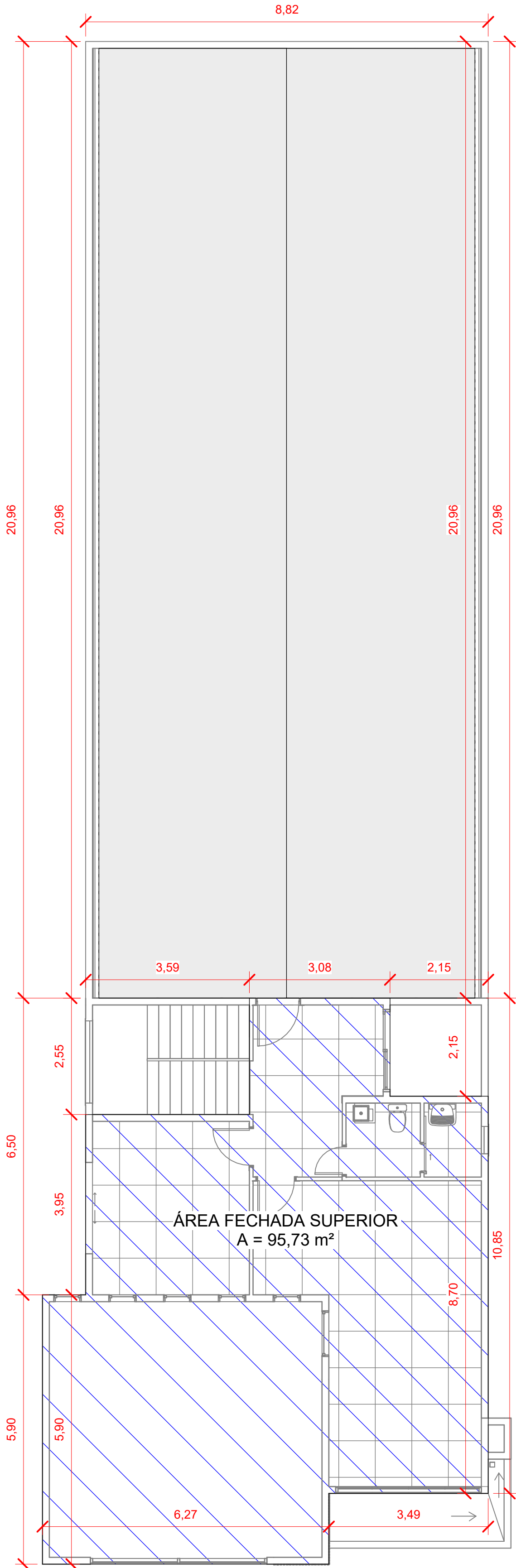


PLANTA DE SITUAÇÃO

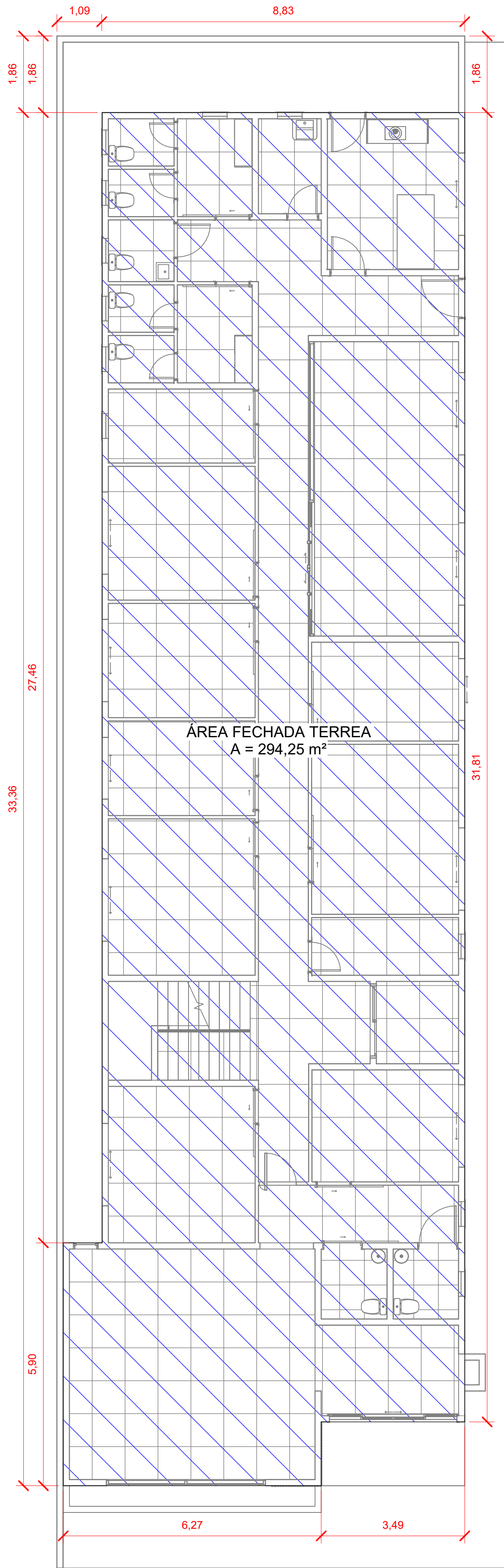
Título do projeto: Projeto Arquitetônico																			
Título do desenho: Planta Baixa, Cobertura, Fachada e Planta de Situação																			
Endereço da Obra: RUA TENREIRO ARANHA, 2978, BAIRRO OLARIA, PORTO VELHO - RO																			
Zonamento: ZR2	Coef. de Aprov.: 																		
Taxa de Ocupação: 	Data do Projeto: JAN/2026																		
Escala: Indicada	Prancha: A1 1/3																		
Uso da edificação: COMERCIAL	Revisão nº: 001																		
Proprietário: Conselho Regional de Administração De Rondônia	CPF(CNPJ): 34.482.091/0001-60																		
Nome do Profissional: H F RIBEIRO - Engenharia, Arquitetura e Construção	CREA nº: 10154 D/RO																		
Telefone: (69) 9 9966-5454	E-mail: herisson@engfr.com.br																		
Quadro de Áreas (m²): <table><thead><tr><th colspan="2">TABELA GERAL</th></tr><tr><th>Nível</th><th>Área (m²)</th></tr></thead><tbody><tr><td>PAVIMENTO TERREO</td><td>294,25</td></tr><tr><td>PAVIMENTO 2º PISO</td><td>244,89</td></tr><tr><td>ÁREA TERREO DE USO</td><td>294,25</td></tr><tr><td>ÁREA 2º PISO USO</td><td>59,93</td></tr><tr><td>ÁREA 2º PISO LAJE COBERTURA</td><td>184,96</td></tr><tr><td>ÁREA DE TELHADO NV 410</td><td>184,96</td></tr><tr><td>ÁREA DE TELHADO NV NV730</td><td>109,29</td></tr></tbody></table>	TABELA GERAL		Nível	Área (m²)	PAVIMENTO TERREO	294,25	PAVIMENTO 2º PISO	244,89	ÁREA TERREO DE USO	294,25	ÁREA 2º PISO USO	59,93	ÁREA 2º PISO LAJE COBERTURA	184,96	ÁREA DE TELHADO NV 410	184,96	ÁREA DE TELHADO NV NV730	109,29	Assinaturas: Proprietário: Conselho Regional de Administração De Rondônia Projetista: H F RIBEIRO - Engenharia, Arquitetura e Construção Resp. Técnico: H F RIBEIRO - Engenharia, Arquitetura e Construção
TABELA GERAL																			
Nível	Área (m²)																		
PAVIMENTO TERREO	294,25																		
PAVIMENTO 2º PISO	244,89																		
ÁREA TERREO DE USO	294,25																		
ÁREA 2º PISO USO	59,93																		
ÁREA 2º PISO LAJE COBERTURA	184,96																		
ÁREA DE TELHADO NV 410	184,96																		
ÁREA DE TELHADO NV NV730	109,29																		
Esquema reservado para aprovação de valores.	Esquema reservado para aprovação de projeto.																		



1 PLANTA DE LOCAÇÃO
1 : 75



2 PLANTA DE ÁREA 2° PAVIMENTO
1 : 75



3 PLANTA DE ÁREA PAV. TÉRREO
1 : 75

TABELA DE JANELAS				
Marca de tipo	Contagem	Tipo	Descrição	Altura do peitoril
J01	2	1,50 x 1,00	Janela de correr 4 folhas	1,100
J02	10	2,00 x 1,00	Janela de correr 4 folhas	1,100
J03	1	1,00 x 2,10	Vidro fixo	0,150
J05	5	0,60 x 1,80	Vidro fixo	0,400
J05	1	0,60 x 1,80	Vidro fixo	0,500
J06	12	0,60 x 0,40	Janela basculante	1,700
J07	1	1,80 x 0,40	Janela basculante	1,700

TABELA DE PORTA			
Marca de tipo	Contagem	Tipo	Descrição
P01	5	0,60 x 2,10	Porta de abri
P02	2	0,70 x 2,10	Porta de abrir
P03	5	0,80 x 2,10	Porta de abrir
P04	3	0,90 x 2,10	Porta de abrir
P05	1	0,60 x 2,10	Porta de correr
P06	11	0,80 x 2,10	Porta de correr
P07	1	0,90 x 2,10	Porta de correr
P08	1	0,90 x 2,10	Porta com trava eletrônica
P09	1	2,60 X 3,00	Porta de correr duas folhas
P11	1	1,30 x 2,10	Abertura de vão em parede
P12	2	1,60 x 2,10	Porta do elevador
P14	1	3,40 x 2,60 2	Porta de correr duas folhas

Título do projeto:
Projeto Arquitetônico

Título do desenho:
Plantas de Áreas, Locação, Tabela de portas e Janelas

Endereço da Obra:
RUA TENREIRO ARANHA, 2978,BAIRRO OLARIA, PORTO VELHO -RO

Zonamento:
ZR2

Coef. de Aprov.:

Taxa de Ocupação:

Data do Projeto:
JAN/2026

Escala:
Indicada

Franch:
A1 2/3

Uso da edificação:
COMERCIAL

Revisão nº:
001

Proprietário:
Conselho Regional de Administração De Rondônia

CPF/CNPJ:
34.482.091/0001-60



FR Engenharia & Construção

www.engfr.com.br

Nome do Profissional:
H F RIBEIRO - Engenharia, Arquitetura e Construção

CREA nº:
10154 D/RO

Telefone:
(69) 9 9966-5454

E-mail:
herisson@engfr.com.br

Assinaturas:

Proprietário: Conselho Regional de Administração De Rondônia

Projetista: H F RIBEIRO - Engenharia, Arquitetura e Construção

Resp. Técnico: H F RIBEIRO - Engenharia, Arquitetura e Construção

Declaro que a aprovação do projeto não implica no reconhecimento pela Prefeitura do direito de propriedade do terreno.

Esquema reservado para aprovação de projeto:

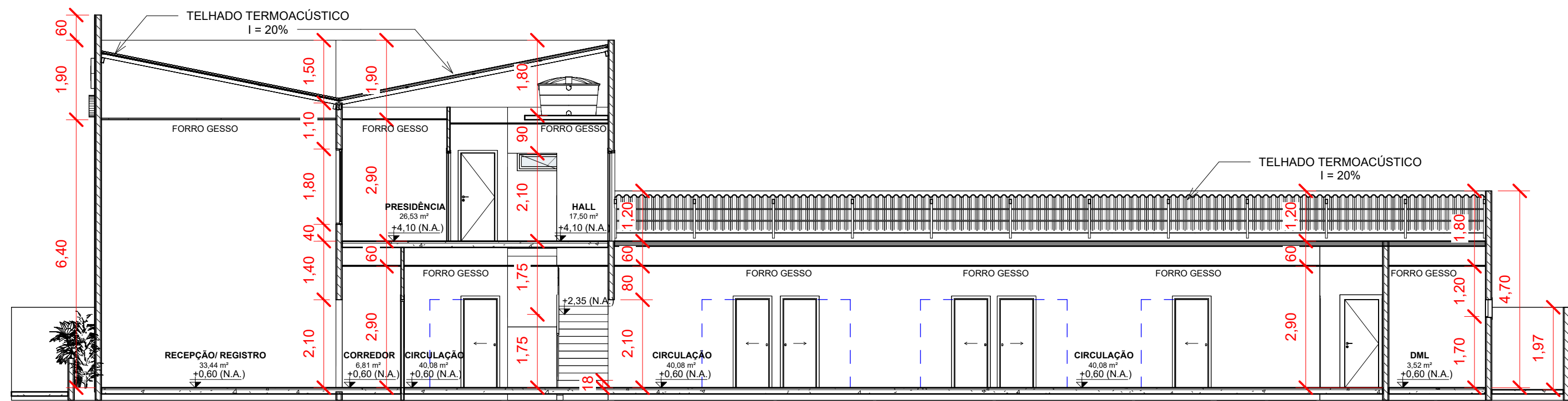
Declaro que a aprovação do projeto não implica no reconhecimento pela Prefeitura do direito de propriedade do terreno.

Esquema reservado para aprovação de projeto:

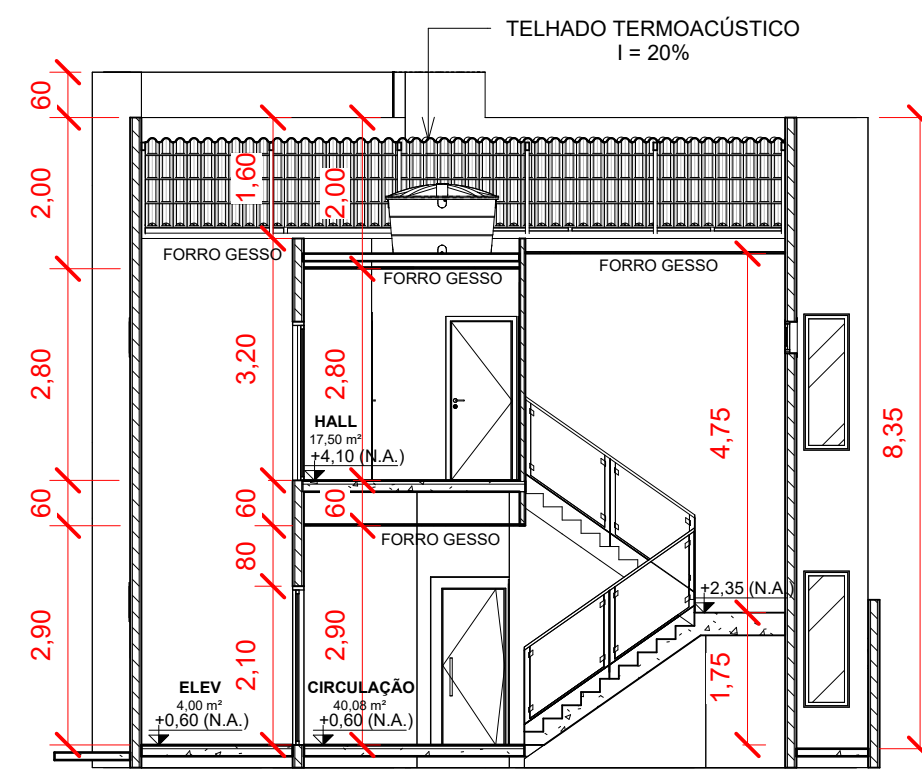
TABELA GERAL

Nível	Área (m²)
PAVIMENTO TERREO	294,25
PAVIMENTO 2ºPISO	244,89

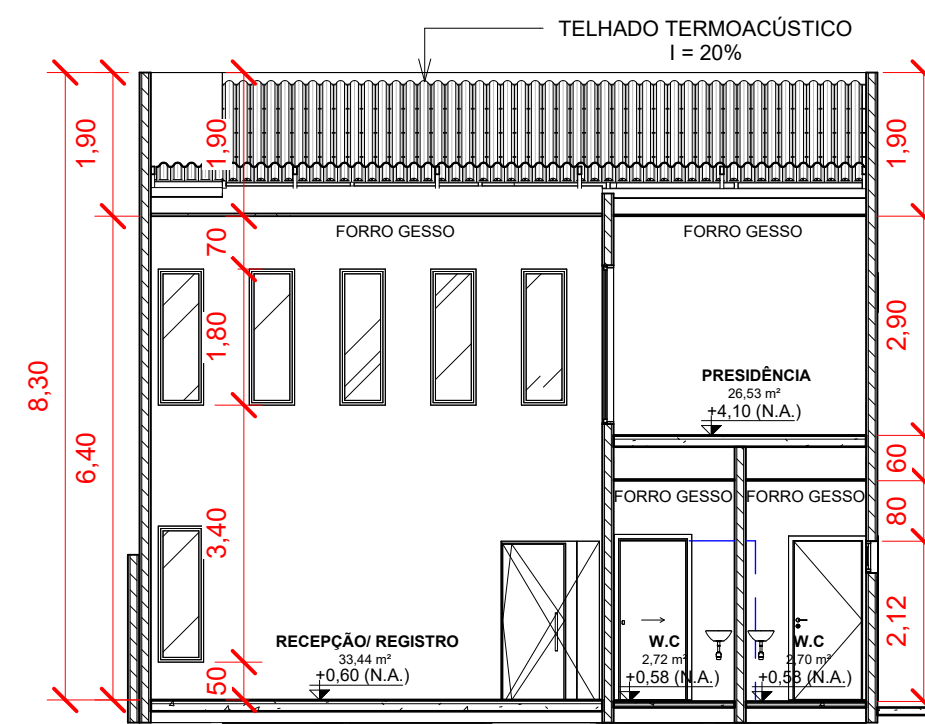
ÁREA TERREO DE USO	294,25
ÁREA 2º PISO USO	59,93
ÁREA 2º PISO LAJE COBERTURA	184,96
ÁREA DE TELHADO NV 410	184,96
ÁREA DE TELHADO NV NV730	109,29



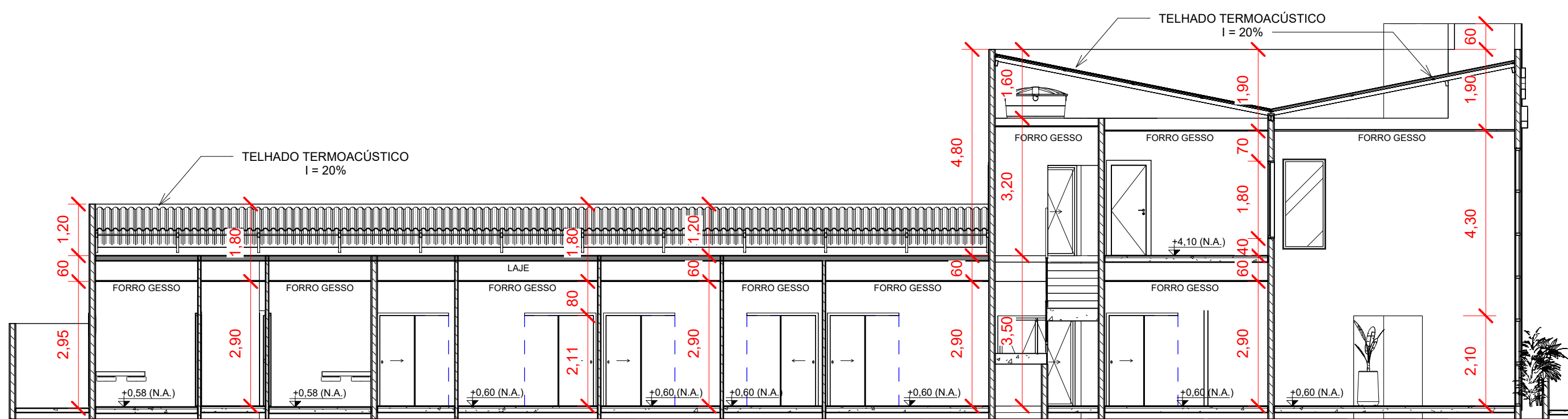
1 Corte 1
1 : 100



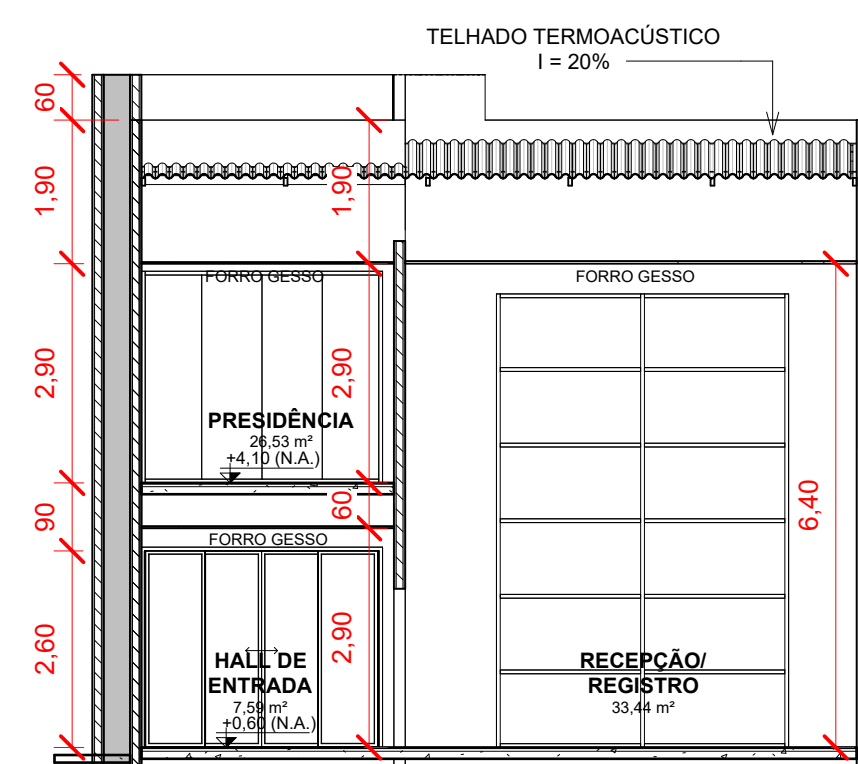
2 Corte 2
1 : 100



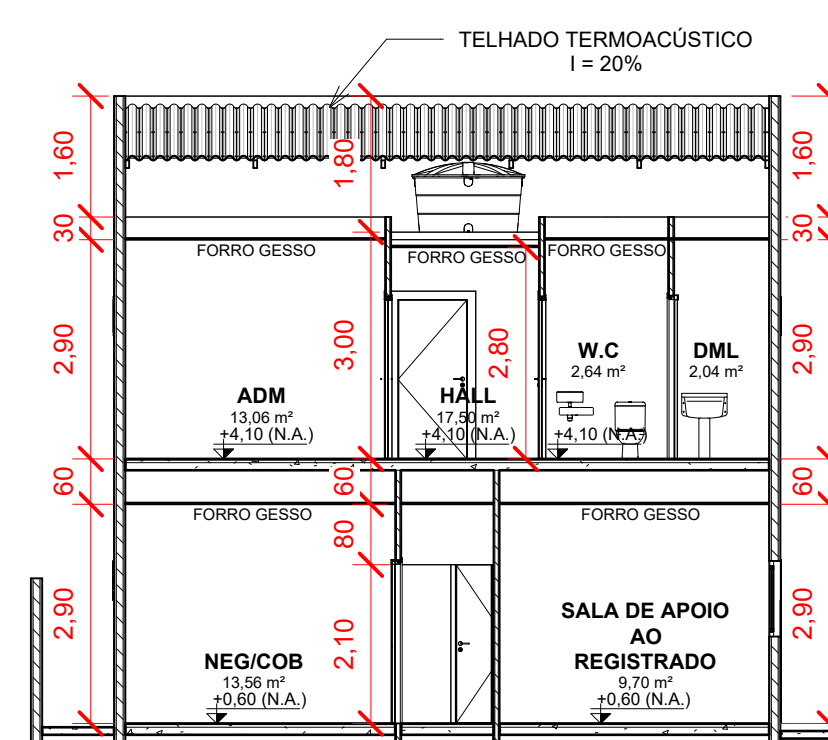
6 Corte 6
1 : 100



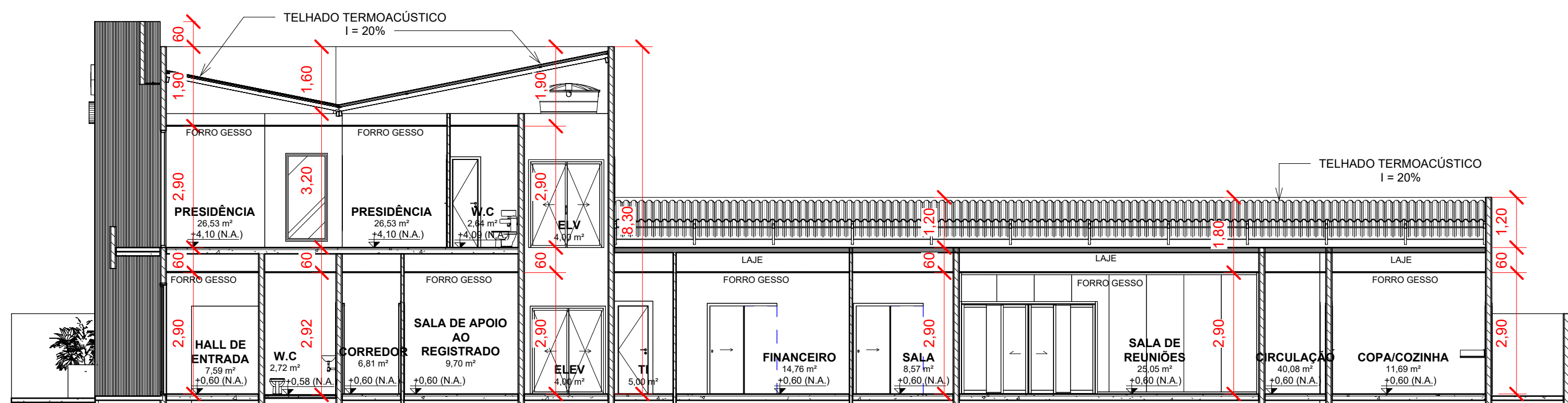
3 Corte 3
1 : 100



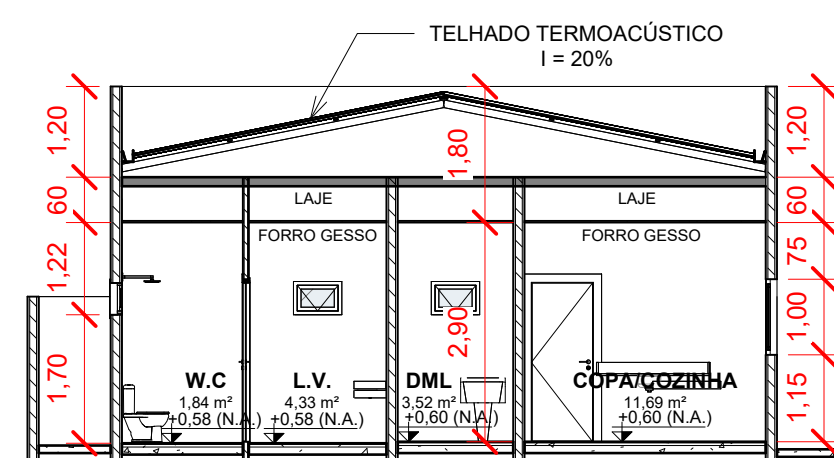
7 Corte 10
1 : 100



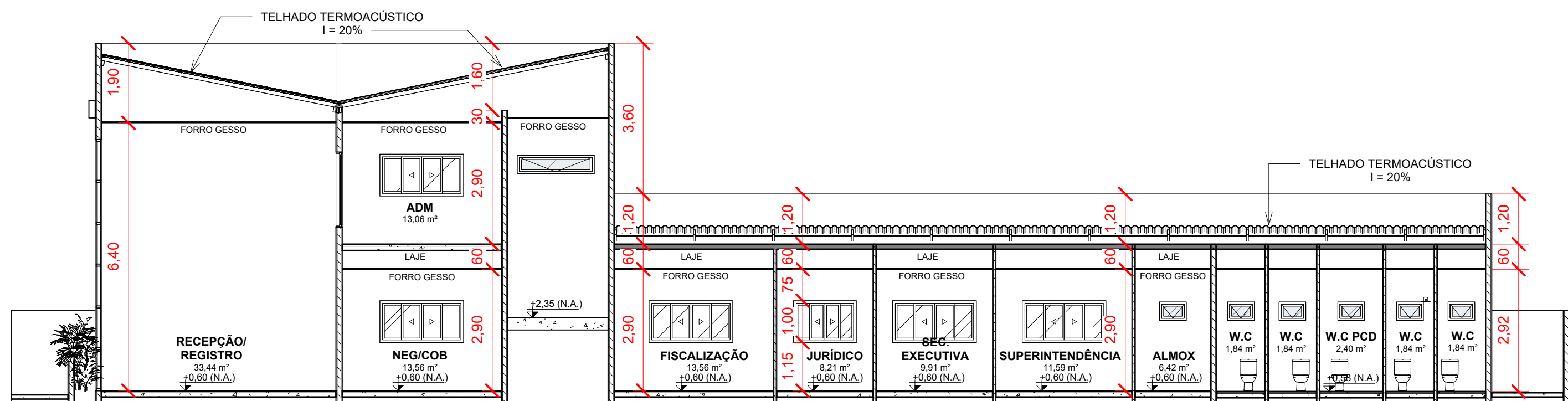
8 Corte 9
1 : 100



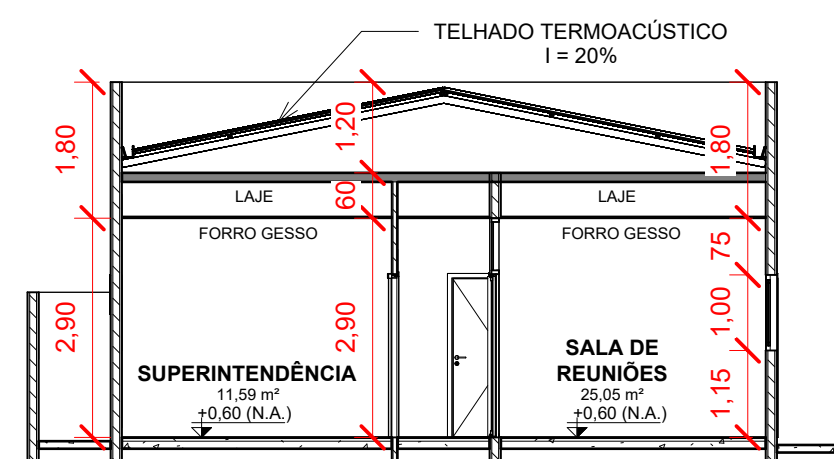
4 Corte 4
1 : 100



9 Corte 7
1 : 100



5 Corte 5
1 : 100



10 Corte 8
1 : 100

Título do projeto: Projeto Arquitetônico					
Título do desenho: Cortes					
Endereço da Obra: RUA TENREIRO ARANHA, 2978,BAIRRO OLARIA, PORTO VELHO -RO					
Zonamento: ZR2	Coef. de Aprov.: 	Taxa de Ocupação: 	Data do Projeto: JAN/2026	Escala: Indicadas	Franch: A1 3/3
Uso da edificação: COMERCIAL					
Proprietário: Conselho Regional de Administração De Rondônia				Revisão nº: 001	
CPF/CNPJ: 34.482.091/0001-60				Nome do Profissional: H F RIBEIRO - Engenharia, Arquitetura e Construção	
CREA nº: 10154 D/RO				Telefone: (69) 99966-5454	
E-mail: herisson@engfr.com.br				Assinaturas:	
Assinaturas:				Proprietário: Conselho Regional de Administração De Rondônia	
Assinaturas:				Projeta: H F RIBEIRO - Engenharia, Arquitetura e Construção	
Assinaturas:				Resp. Técnico: H F RIBEIRO - Engenharia, Arquitetura e Construção	
Declaro que a aprovação do projeto não implica no reconhecimento pela Prefeitura do direito de propriedade do terreno.				Declaro que a aprovação do projeto não implica no reconhecimento pela Prefeitura do direito de propriedade do terreno.	
Espaço reservado para aprovação de vistoria:				Espaço reservado para aprovação de projeto:	